

# MIT OLIVA ZUHAUSE WOHLFÜHLEN



... Ihr starker Partner

**OLIVA**   
FENSTER. TÜREN. FASSADEN.



## VORWORT

Liebe Leserinnen und Leser,

Kundenorientierung ist für OLIVA keine Zeiterscheinung, sondern zählt zu unserer Unternehmensphilosophie. Als Hersteller von Fenstern, Türen und Fassaden beliefern wir unsere rund **400 Fachhändler** und zahlreiche Partner in Deutschland und ganz Europa. Von derzeit **110 Mitarbeitern** werden auf der **mehr als 6.000m<sup>2</sup> großen Produktionsfläche** im nordrhein-westfälischen Marl täglich bis zu **380 Fenster und Türelemente** pro Schicht gefertigt.

Unsere Stärke liegt in der gemeinsamen Umsetzung. Wir setzen die Impulse des Marktes in unsere Produkte um. Schwung, Kreativität und Innovation bestimmen bei OLIVA die Produktentwicklung und -herstellung. Erstklassige Vorlieferanten garantieren die 1a-Qualität. Hochwertig hergestellte Bauelemente und Systemkonstruktionen machen es dabei möglich, dass stets individuelle Produkte unser Haus verlassen.

Auf diese Weise entstehen unsere Aluminium- und Kunststoff-Fenster und -Haustüren, Fassaden und Brandschutzelemente, die modern sind und durch ihre Eleganz brillieren. In jedem Element, was unser Haus verlässt, steckt ein gutes Stück von uns selbst; von unserem Können, unserem Engagement und von unseren Ideen.

Bei uns erhalten Sie für jeden Zweck das optimale Produkt.

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'M. Tenkamp'.

Ihr Manfred Tenkamp  
(Geschäftsführer)

# INNOVATIONEN IN TECHNIK & DESIGN

„Made in Germany“ ist kein Begriff mehr aus längst vergangenen Tagen, sondern steht bei OLIVA als Symbol für eine erfolgreiche Zukunft.

Als einer der führenden Hersteller in Deutschland haben wir es uns aus den oben genannten Gründen zur Aufgabe gemacht, unsere Produkte und Leistungen ständig weiterzuentwickeln und zu verbessern. Weitere Aspekte wie Qualität, Komfort und Design runden unsere Produktpalette ab und bieten uns die Chance, Ihr starker Partner zu sein.

**MADE IN GERMANY**

Mit mehr als 20 Jahren Erfahrung hat sich OLIVA auf die industrielle Fertigung von Fenstern, Türen und Fassaden aus Kunststoff und

Aluminium spezialisiert. Dank der Ausstattung mit modernsten CNC-gesteuerten Maschinen und einem hochmotivierten Team bieten wir hochwertige Produkte, die in Qualität, Komfort und Bedienbarkeit überzeugen.

Wir bei OLIVA legen höchsten Wert auf die Entwicklung und Technik, um Ihnen Produkte zu liefern, die keine Wünsche offen lassen. Ihren Anforderungen gerecht zu werden, ist unser Bestreben.

Die Zufriedenheit unserer Kunden ist uns sehr wichtig. Deshalb steht bei OLIVA Markenqualität und Service an erster Stelle.



OLIVA-Mitarbeiter in der großen Produktionshalle am Standort Marl

Mit Stolz können wir sagen, dass große Projekte, wie z. B. Hotels, Wohnanlagen und Industrieparks, erfolgreich abgewickelt wurden. Das ist auch für zukünftige Projekte unser Anspruch.

**„Wir sind stolz darauf, moderne Produkte auf hohem Qualitätsniveau liefern zu können.“**

Die Güteüberwachung ist bei OLIVA ein wichtiger Bestandteil der Qualitätssicherung. Gemäß einschlägiger DIN-Vorschriften werden dabei verschiedene Bauteile systematisch untersucht und technisch geprüft. Die Güteüberwachung besteht aus der Eigenüberwachung, die von den Herstellern im Betrieb selbst vorgenommen wird, und einer Fremdüberwachung durch eine unabhängige Materialprüfungsanstalt.



# FENSTER FÜR SCHÖNE AUS-SICHTEN

Fenster sind nicht gleich Fenster. So vielseitig wie das Leben sind auch die Ansprüche, die wir an ein gutes Fenster stellen. Sicherheit, Wärme- und Schallschutz sowie eine ansprechende Optik und ein hoher Bedienkomfort sind nur einige der Eigenschaften, die Fenster erfüllen sollten.



## WICHTIGE FAKTOREN, DIE MODERNE FENSTER ERFÜLLEN SOLLTEN

Optimale Sicherheit ist ein Grundbedürfnis jedes Menschen. Gerade in den eigenen vier Wänden sollte man sich rundum geborgen fühlen.

fern Ihnen Sicherheit nach Maß, von der Basissicherheit bis hin zur, streng nach europäischen Sicherheitsnormen zertifizierten, Sicherheitsstufe RC1/ RC2/ RC3.

## „Wir liefern Ihnen Sicherheit nach Maß für mehr Schutz vor Aufbruchversuchen.“

In Deutschland wird im Schnitt alle 2,5 Minuten ein Einbruch verübt. 50% der Einbrüche in Eigenheimen und Wohnungen erfolgen durch das Fenster. Die Täter konzentrieren sich auf das Aufhebeln des Fensterflügels im unteren Bereich und benötigen hierfür durchschnittlich weniger als 20 Sekunden. Wir lie-

Für die Basis-Sicherheit empfehlen wir eine Sicherheitsverglasung. Als Sicherheitsglas gelten Gläser, die spezielle Schutzeigenschaften bieten. Dabei erfüllt dieses Glas zwei besondere Anforderungen. Es hemmt zum einen Einbrüche und schützt ebenfalls vor Verletzungen.

## LÜFTUNGSSYSTEME FÜR EIN GESUNDES RAUMKLIMA

Das dezentrale Lüftungssystem SCHÜCO VentoTherm gewährleistet die Frischluftversorgung in nahezu allen Gebäudetypen, ohne dass die Fenster gekippt oder geöffnet werden müssen - mit bis zu 45% Wärmerückgewinnung. Das steigert die Energieeffizienz der Immobilie und sorgt für angenehmes Raumklima sowie optimale Luftqualität.

## FARBEN SCHAFFEN WÄRME, LICHT UND ENERGIE

Setzen Sie neue Akzente und betonen die Architektur Ihrer Immobilie durch den Einsatz von Farben. OLIVA bietet Ihnen eine breite Palette von Holzstrukturen und Uni-Farbtönen.

Genießen Sie die Optik eines Holz-Fensters und die Vorteile von Kunststoff – nie wieder streichen, Farbechtheit und absolute Witterungsbeständigkeit werden garantiert. Erfüllen Sie sich Ihren Fenster-Traum!





MIT SICHERHEIT  
WOHLFÜHLEN

Eine Haustür lässt sehr gut Rückschlüsse auf das Haus und seine Bewohner zu. Sie lädt zum Besuch ein und verleiht dem Eingang einer Hausfassade Charakter. Form, Farbe und Material ergeben eine Fülle von Möglichkeiten, mit denen Sie Ihr Zuhause nach Ihren Wünschen gestalten können.

### EIN PLUS MIT GEDÄMMTEN HAUSTÜRFÜLLUNGEN

Energie ist kostbar – keine Frage! Wir setzen daher auf das Prinzip der Nachhaltigkeit, wenn es darum geht, Produkte und Prozesse verantwortungsvoll zu gestalten. Für uns fängt das bei der Haustür an. Starten Sie jetzt mit einer optimal gedämmten Haustürfüllung. Gewinnen Sie mehr Unabhängigkeit von den Energieversorgern und profitieren Sie von einem deutlichen Plus an persönlicher Lebensqualität.



### SETZEN SIE SCHÖNE AKZENTE MIT DEN ROBUSTEN FINEA-FARBEN

Auch Farben und Oberflächen sind ein wichtiges Thema. Das Zusammenspiel beider Komponenten verleiht Ihrem Haus Individualität und Persönlichkeit. Die Wirkung von Farben wird entscheidend durch die Struktur der Oberfläche beeinflusst. Mikropartikel aus Metall verleihen der Oberfläche eine elegant schimmernde Optik. Die pulverbeschichteten Aluminiumoberflächen sind langlebig und leicht zu pflegen. Die robusten Finea-Oberflächen erfüllen höchste Ansprüche an Kratz- und Stoßfestigkeit.



### ELEGANZ VEREINT MIT ENERGIEEFFIZIENZ

In puncto Sicherheit sind Sie bei unserem Premiumprodukt, der beidseitigen Aufsatzfüllung, bestens versorgt. Mit der Ausführung der äußeren und inneren Scheibe in ESG-Qualität reduziert sich bei Türfüllungen mit Glaseinsatz das Risiko des Glasbruchs. Die Aufsatzfüllungen sorgen außerdem für eine puristische Eleganz mit hervorragenden Wärmedämmungseigenschaften. Und die verglasten Seitenteile lassen Licht und Helligkeit in Ihren Flur, für mehr Wohlfühlatmosphäre.



Fermea | geschlossen  
Farbvariante Finea 17

Mit integriertem Griff  
HA 289 FS Edelstahl matt  
gebürstet mit flächen-  
bündig eingebautem  
ekey Fingerscanner



# GLASFASSADEN, DIE BEGEISTERN

Mit dem umfassenden Programm an Profilsystemen von SCHÜCO lassen sich konzeptionell die unterschiedlichsten Fassaden und Lichtbänder konstruieren. Die vielseitigen Möglichkeiten innerhalb der Systeme bieten große kreative Spielräume für Architekten und Planer.

## MIT SYSTEM ZU LICHTDURCHFLUTETEN RÄUMEN GELANGEN

Fassaden sind das zentrale Element bei der Planung und Gestaltung von Gebäudehüllen. Mit den Fassaden-Systemen der Firma SCHÜCO bietet OLIVA eine Vielfalt an Möglichkeiten, mit denen sich auch innovativste Fassadenkonzepte architektonisch souverän realisieren lassen: von optisch perfekten Fensterfassaden über imposante Ganzglas-Konstruktionen bis hin zu High-Tech-Synergie-Fassaden.

Große Glaselemente sorgen außerdem für lichtdurchflutete Räume, so dass Sie der Natur ganz nah sein können – mit einem Gefühl von höchster Geborgenheit.



## DIE VORTEILE AUF EINEN BLICK:

- Komplette Profilsysteme in Aluminium
- Alle Fassadenarten inklusive Doppelfassaden
- Nahezu alle Lichtdachgeometrien mit großen Rasterbreiten für maximalen Lichteinfall
- Fensterelemente in allen Öffnungsarten
- Starre und bewegliche Sonnenschutzsysteme
- Innovative Fassaden-Leittechnik
- Modernste Brand- und Rauchschutztechnik
- Fassadenkonstruktionen für alle Widerstandsklassen möglich

# SPANNENDE OBJEKTE MIT STIL

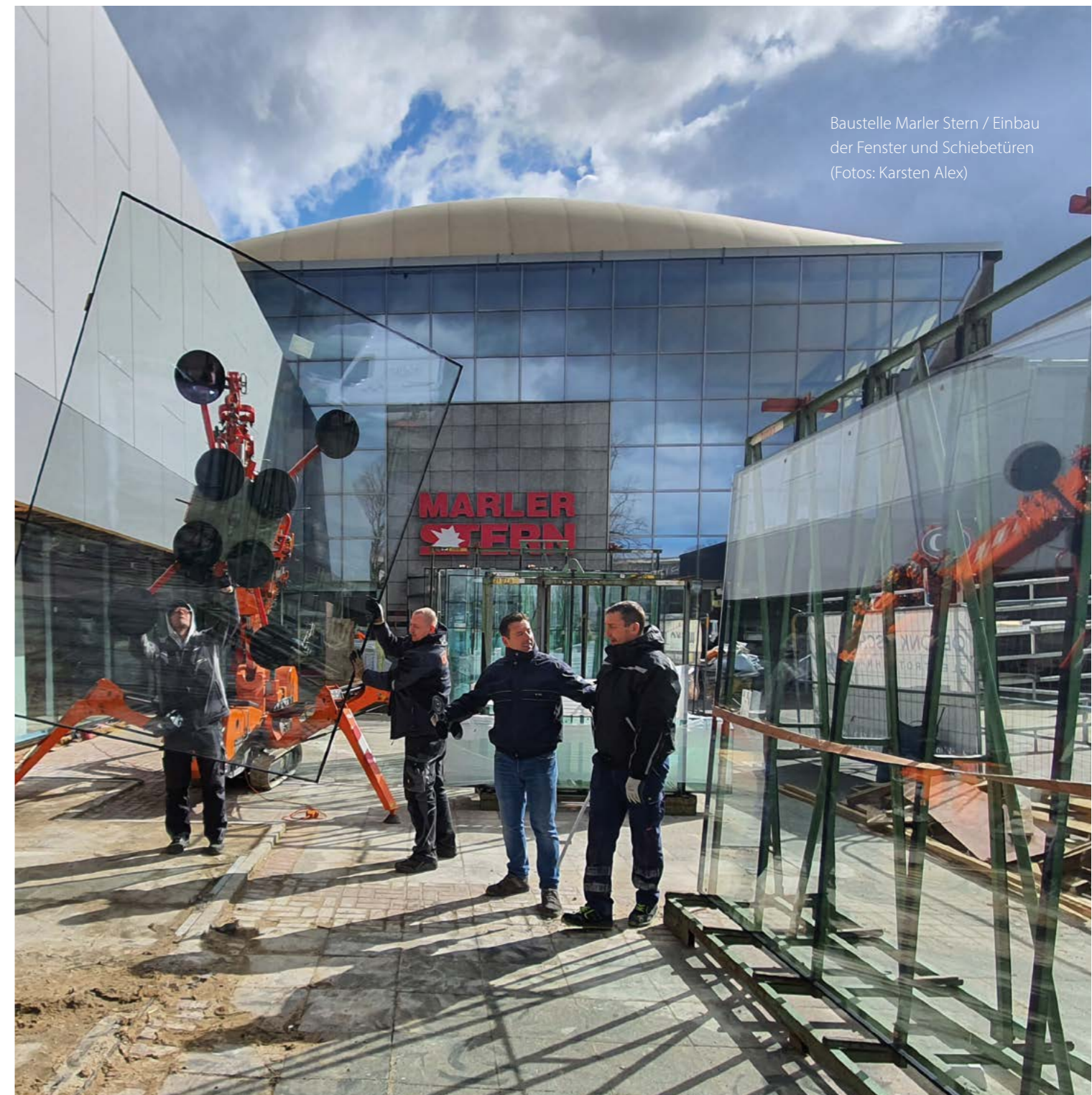
Mit Blick auf das Rathaus von Marl liegt der Eingang des Einkaufszentrums Marler Stern mit den neu errichteten Schaufensteranlagen.

## EINKAUFSZENTRUM MIT WOHLFÜHLCHARAKTER

Die Primärstruktur des alten Gebäudes, welches teilweise unter Denkmalschutz steht, wurde beim Umbau weitestgehend erhalten, so dass neue und alte Architektur einen fließenden Übergang findet. Durch die Fertigung von wärmegeprägten Glasfassaden mit vielen lichtdurchfluteten offenen Flächen konnte dies verwirklicht werden. Das Tageslicht, einfache Orientierung und besucherfreundliche Gestaltung sind die wesentlichen Charak-

teristika der neuen Architektur. Die schmalen Ansichtsbreiten ermöglichen zudem eine optimale Transparenz. Das Herz des Umbaus ist zugleich der fließende Übergang vom Außenbereich in die Mall.

Die Planung und Realisierung dieses Bauvorhabens war eine verantwortungsvolle Aufgabe, die allen Beteiligten ein hohes Maß an Sicherheit, Zuverlässigkeit und Fachkenntnis abverlangte. Diesem Anspruch an die neuen Fassaden wurde OLIVA gerecht und lässt den Marler Stern in neuem Glanz erscheinen.



Baustelle Marler Stern / Einbau der Fenster und Schiebetüren  
(Fotos: Karsten Alex)

## OBJEKTDATEN

Systeme	Pfosten-Riegel-Fassade, Fenster und Türen aus Aluminium und Kunststoff, Aluminiumfaltanlagen, Brand- und Rauchschutztüren
Fertigstellung	2020
Fenster-/Fassadenfläche	850 m <sup>2</sup>
Oberfläche	RAL 7016 Anthrazitgrau
Auftraggeber	Fakt AG
Architekt	Wieko GmbH Planen und Bauen
Bauleitung	Karsten Alex





# PLANUNG MIT VERANTWORTUNG

Wenn es um Sicherheit und Schutz in Ihrem Gebäude geht, erfüllen Brandschutz- oder Rauchschutz-Systeme höchste Anforderungen. Bei der Planung Ihres Firmengebäudes ist es wichtig, die verschiedenen Sicherheitsaspekte zu berücksichtigen.

## SICHERHEIT IST GOLD WERT – IM BÜRO, ZUHAUSE, ÜBERALL

In vielen Bereichen des Wohn- und Arbeitslebens spielt das Gefühl von Sicherheit eine große Rolle. Sicherheit vor Lärm und vor allem vor Gefahren wie Feuer und Rauch. Ein ausgereifter Brand- und Rauchschutz, inklusive der Erfüllung der gesetzlichen Vorgaben und DIN-Vorschriften, rettet im Ernstfall Leben. Deshalb ist es von höchster

Priorität, ein geprüftes Aluminiumsystem für Brandschutzelemente zu verwenden. Modernste Brand- und Rauchschutztechnik wird bei OLIVA umgesetzt, denn Ihre Sicherheit liegt uns am Herzen. Breit gefächerte Einsatzgebiete bei Brandschutzverglasungen- und Türen sind sowohl im privaten, gewerblichen und öffentlichen Bereich möglich.

## BRANDSCHUTZTÜREN UND FENSTER AUS ALUMINIUM

Effizienter Brandschutz kann der Entstehung von Feuerschäden zumindest etwas vorbeugen und die Ausbreitung verhindern. Gerade im Sicherheitsbereich bieten Systemlösungen für Brand- und Rauchschutz die Grundlage für rundum geschützte Gebäude.

Aluminium-Brandschutz-Türsysteme zeichnen sich durch ihre Brand- und Rauchschutzeigenschaften aus. Weitere Anwendungsmöglichkeiten, wie Einbruchhemmung, wahlweise mit Antipanikfunktion oder Schallschutz, sind zu empfehlen.

Fenster und Türen aus Aluminium erfüllen höchste Qualitätsanforderungen und bieten eine Vielzahl an Vorteilen:

„Effizienter Brandschutz kann der Entstehung von Feuerschäden vorbeugen und die Ausbreitung verhindern.“



Hohe Stabilität, Energieeffizienz, Wertsteigerung, Oberflächenvielfalt, schmale Rahmenansicht, Leichtgängigkeit, minimale Wartung und eine lange Lebensdauer. Durch die Kombination mit zusätzlichen optionalen Ausstattungskomponenten lassen sich maßgeschneiderte Lösungen für unterschiedliche Anforderungen der Gebäudesicherheit realisieren.

Gute Gründe, warum das Material Aluminium in öffentlichen und gewerblichen Gebäuden seit vielen Jahren die "Nr. 1" ist.





# BESUCHEN SIE UNS!

Wir bieten Ihnen neben der besten Qualität Ihrer Fenster-, Tür-, Fassaden- und Brand-schutzelemente in PVC und Aluminium auch ausführliche Serviceleistungen an. Damit Ihre Projekte schnell und erfolgreich verwirklicht werden können.

OLIVA GmbH - Fenster & Türen  
Boschstraße 1  
45770 Marl

Phone: 0049 (0) 2365 / 98 80-0  
Fax: 0049 (0) 2365 / 98 80-150  
Email: [info@oliva-fenster.de](mailto:info@oliva-fenster.de)

[www.oliva-fenster.de](http://www.oliva-fenster.de)